

prot. n. 14992 in data 05/08/2026.



Gruppo consiliare
"Alternativa per Granarolo"

- Al Sindaco Alessandro Ricci
- Al Presidente del Consiglio Comunale

Granarolo dell'Emilia, 04 agosto 2026

Interrogazione

(a risposta scritta e orale)

Oggetto: Criticità, tempi di consegna e modifiche al contratto dei lavori di recupero dell'ex Scuola Elementare di Via San Donato per il nuovo Asilo Nido – Fondi PNRR (CUP H97G22000100006)

Il sottoscritto Consigliere Comunale Giuseppe Minissale, Capogruppo di "Alternativa per Granarolo" con la presente, intende portare all'attenzione del Sindaco, quanto di seguito:

Premesso che

- I lavori per il recupero dell'ex scuola elementare di Via San Donato per realizzare il nuovo Asilo Nido hanno un valore totale di 2.200.000 euro, finanziati con i fondi europei del PNRR e con un mutuo della Cassa Depositi e Prestiti;
- Trattandosi di un'opera molto importante per le famiglie e per il nostro territorio, oltre che legata a scadenze europee tassative, il rispetto dei tempi di consegna è un obiettivo fondamentale;

Considerato che

- Nella Determinazione n. 449 del 29/07/2026 dell'Area Gestione del Territorio si legge che l'impresa principale (EDILZETA SPA) ha riscontrato problemi e difficoltà nello svolgimento dei lavori;
- Dopo la verifica dei lavori fatti fino al 30 giugno 2026 (SAL n. 5), l'impresa ha chiesto ufficialmente di togliere dal proprio contratto alcune opere esterne per un valore di circa 150.000 euro;
- L'Amministrazione Comunale ha accettato questa richiesta (con delibera di Giunta n. 88 del 27/07/2026 e atto di accordo REP. N. 8098 del 28/07/2026) e ha deciso di affidare subito questi lavori esterni a una seconda ditta (KATIK SRL) per circa 148.403 euro più IVA;
- Nel corso del cantiere la data di fine lavori è stata rinviata più volte: la scadenza iniziale era l'11 marzo 2026, poi spostata al 30 aprile, poi al 30 giugno e infine fissata al **31 agosto 2026** a seguito del via libera del Ministero (prot. n. 13431/2026);

Ritenuto che

- È dovere del Consiglio Comunale seguire con attenzione quest'ultima fase del cantiere, per evitare di perdere i fondi europei o di rinviare l'apertura del nido;

Si interroga il Sindaco e la Giunta per sapere:

1. Visto che la nuova data di fine lavori è fissata al **31 agosto 2026**, se l'Amministrazione è in grado di assicurare che il nuovo Asilo Nido aprirà regolarmente in tempo per l'avvio del prossimo anno scolastico e quali sono le date previste per i collaudi, i permessi di agibilità e gli arredi.
2. Come verrà gestita la presenza contemporanea nello stesso cantiere di due imprese diverse (EDILZETA SPA per l'interno e KATIK SRL per i lavori esterni), e quali misure sono state prese per evitare problemi di sicurezza e sovrapposizioni tra le due ditte.
3. Se prima di arrivare a questo accordo sono state contestate riserve o penali per il ritardo alla prima ditta (EDILZETA SPA), e se il passaggio dei lavori esterni alla ditta KATIK SRL comporterà costi extra o aumenti di spesa rispetto al bilancio iniziale di 2,2 milioni di euro.
4. Se il Ministero dell'Istruzione ha sollevato riserve o richieste chiarimenti sulla pratica e sul rispetto dei tempi previsti dal piano di finanziamento.

***Il Capogruppo della
lista civica "Alternativa per Granarolo"***

Consigliere Giuseppe Minissale

